



COMUNE di SAN VITTORE OLONA

AREA AMMINISTRATIVA AA.GG.
Servizio Istruzione, Cultura e Sport

GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE SCOLASTICA ED
ALTRI SERVIZI RISTORATIVI COMUNALI PER IL PERIODO 1/01/2011 – 31/08/2016

CHIARIMENTI

RICHIESTA N. 1

Quesito

- 1) gestore attuale del Servizio
- 2) elenco del personale in carico all’attuale gestore , suddiviso per livello, mansione, monte ore settimanale
- 3) costi delle utenze sostenuti annualmente in particolare relativamente ad elettricità, gas e acqua
- 4) onere annuale per la TIA
- 5) n° dei pasti annualmente consumati da utenti esterni non compresi nella convenzione

Risposta

- 1) N.F.C. Ristorazione & Servizi Srl di Trezzano sul Naviglio
- 2) Il personale in carico all’attuale gestore è il seguente :
 1. Cod. LUL 10090- Liv. 6° S A.S.M. – ore 20,00 sett. – data assunz. 01/08/2007
 2. Cod. LUL 10026- Liv. 6° S A.S.M. – ore 13,50 sett. – data assunz. 01/08/2007
 3. Cod. LUL 10027- Liv. 5° AIUT.CUOCA. – ore 30,00 sett. – data assunz. 01/08/2007
 4. Cod. LUL 10028- Liv. 6° S A.S.M. – ore 20,00 sett. – data assunz. 01/08/2007
 5. Cod. LUL 10029- Liv. 6° S A.S.M. – ore 25,00 sett. – data assunz. 01/08/2007
 6. Cod. LUL 10092- Liv. 6° S A.S.M. – ore 12,50 sett. – data assunz. 01/08/2007
 7. Cod. LUL 10107- Liv. 4° CUOCA. – ore 40,00 sett. – data assunz. 01/08/2007 (*)
 8. Cod. LUL 10213- Liv. 4° AIUT.CUOCO AUT. – ore 40,00 sett. – data assunz. 21/03/2009 (*)
 9. Cod. LUL 10050- Liv. 5° CAS/A.CUOCA. – ore 40,00 sett. – data assunz. 01/08/2007 (*)
 10. Cod. LUL 10032- Liv. 6° S A.S.M. – ore 25,00 sett. – data assunz. 01/08/2007(*) presenza di condizioni di maggior favore (superminimo)
Applicazione CCNL Turismo – comparto Pubblici Esercizi “Ristorazione Collettiva – gestione mense”
- 3) si comunicheranno i dati successivamente sul sito
- 4) gli oneri annuali per la TIA devono essere intesi come TARSU di cui “ in riferimento alla vigente normativa in materia (D.lgs.507/1993 e s.m. ed integrazioni), al vigente Regolamento Comunale per la disciplina e l’applicazione della TARSU e alla deliberazione della G.C. n.60 del 10/04/2010, la tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani ammonta, per il corrente anno, ad euro. 2,72 /mq. oltre le addizionali di legge del 15%” . I mq. complessivi sono 1.025
- 5) si comunicheranno i dati successivamente sul sito

RICHIESTA N.2

Quesito

- 1) gestore attuale del Servizio
- 2) prezzi pagati all'attuale gestore
- 3) elenco del personale in carico all'attuale gestore , suddiviso per livello, mansione, monte ore settimanale, data di assunzione ed eventuali condizioni di maggior favore attualmente concesse al lavoratore di cui si abbia l'obbligo di garantire in caso di cambio di appalto (superminimo, premi ecc.), contratto applicato
- 4) costi delle utenze
- 5) costi per TIA –TARSU

Risposta

- 1) N.F.C. Ristorazione & Servizi Srl di Trezzano sul Naviglio
- 2) Al gestore è pagato il costo pasto :
 - **Euro 4,52 oltre IVA** (non ancora applicata percentuale ISTAT 2010) - per ristorazione scolastica, dipendenti comunali, centri estivi;
 - **Euro 5,72 oltre IVA** (non ancora applicata percentuale ISTAT 2010) – per anziani assistiti a domicilio
 - **Euro 3,62 oltre IVA** (non ancora applicata percentuale ISTAT 2010) – pasti crudo Asilo Nido
 - **Euro 6,00 oltre IVA** per pasto intero e **Euro 5,25 oltre IVA** per pasto ridotto per utenti con età superiore a 65 anni presso il Self Service di Via Don Magni 5
- 3) Il personale in carico all'attuale gestore è il seguente :
 1. Cod. LUL 10090- Liv. 6° S A.S.M. – ore 20,00 sett. – data assunz. 01/08/2007
 2. Cod. LUL 10026- Liv. 6° S A.S.M. – ore 13,50 sett. – data assunz. 01/08/2007
 3. Cod. LUL 10027- Liv. 5° AIUT.CUOCA. – ore 30,00 sett. – data assunz. 01/08/2007
 4. Cod. LUL 10028- Liv. 6° S A.S.M. – ore 20,00 sett. – data assunz. 01/08/2007
 5. Cod. LUL 10029- Liv. 6° S A.S.M. – ore 25,00 sett. – data assunz. 01/08/2007
 6. Cod. LUL 10092- Liv. 6° S A.S.M. – ore 12,50 sett. – data assunz. 01/08/2007
 7. Cod. LUL 10107- Liv. 4° CUOCA. – ore 40,00 sett. – data assunz. 01/08/2007 (*)
 8. Cod. LUL 10213- Liv. 4° AIUT.CUOCO AUT. – ore 40,00 sett. – data assunz. 21/03/2009 (*)
 9. Cod. LUL 10050- Liv. 5° CAS/A.CUOCA. – ore 40,00 sett. – data assunz. 01/08/2007 (*)
 10. Cod. LUL 10032- Liv. 6° S A.S.M. – ore 25,00 sett. – data assunz. 01/08/2007(*) presenza di condizioni di maggior favore (superminimo)
Applicazione CCNL Turismo – comparto Pubblici Esercizi “Ristorazione Collettiva – gestione mense”
- 4) si comunicheranno i dati successivamente sul sito
- 5) gli oneri annuali per la TIA devono essere intesi come TARSU di cui “ in riferimento alla vigente normativa in materia (D.lgs.507/1993 e s.m. ed integrazioni), al vigente Regolamento Comunale per la disciplina e l'applicazione della TARSU e alla deliberazione della G.C. n.60 del 10/04/2010, la tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani ammonta, per il corrente anno, ad **euro. 2,72 /mq. oltre le addizionali di legge del 15%” . I mq. complessivi sono 1.025**

RICHIESTA N.3

Quesito

- 1) elenco del personale in carico all'attuale gestore , suddiviso per livello, mansione, monte ore settimanale, anzianità di servizio
- 2) prezzo attuale dei pasti
- 3) costi di gestione relative al centro di cottura (acqua, gas, elettricità, TIA , pulizia spazi esterni)

Risposta

- 1) Il personale in carico all'attuale gestore è il seguente :
 1. Cod. LUL 10090- Liv. 6° S A.S.M. – ore 20,00 sett. – data assunz. 01/08/2007
 2. Cod. LUL 10026- Liv. 6° S A.S.M. – ore 13,50 sett. – data assunz. 01/08/2007
 3. Cod. LUL 10027- Liv. 5° AIUT.CUOCA. – ore 30,00 sett. – data assunz. 01/08/2007
 4. Cod. LUL 10028- Liv. 6° S A.S.M. – ore 20,00 sett. – data assunz. 01/08/2007
 5. Cod. LUL 10029- Liv. 6° S A.S.M. – ore 25,00 sett. – data assunz. 01/08/2007
 6. Cod. LUL 10092- Liv. 6° S A.S.M. – ore 12,50 sett. – data assunz. 01/08/2007
 7. Cod. LUL 10107- Liv. 4° CUOCA. – ore 40,00 sett. – data assunz. 01/08/2007 (*)
 8. Cod. LUL 10213- Liv. 4° AIUT.CUOCO AUT. – ore 40,00 sett. – data assunz. 21/03/2009 (*)
 9. Cod. LUL 10050- Liv. 5° CAS/A.CUOCA. – ore 40,00 sett. – data assunz. 01/08/2007 (*)
 10. Cod. LUL 10032- Liv. 6° S A.S.M. – ore 25,00 sett. – data assunz. 01/08/2007
(*) presenza di condizioni di maggior favore (superminimo)
Applicazione CCNL Turismo – comparto Pubblici Esercizi “Ristorazione Collettiva – gestione mense”
- 2) Al gestore è pagato il costo pasto :
 - **Euro 4,52 oltre IVA** (non ancora applicata percentuale ISTAT 2010) - per ristorazione scolastica, dipendenti comunali, centri estivi;
 - **Euro 5,72 oltre IVA** (non ancora applicata percentuale ISTAT 2010) – per anziani assistiti a domicilio
 - **Euro 3,62 oltre IVA** (non ancora applicata percentuale ISTAT 2010) – pasti crudo Asilo Nido
 - **Euro 6,00 oltre IVA** per pasto intero e **Euro 5,25 oltre IVA** per pasto ridotto per utenti con età superiore a 65 anni presso il Self Service di Via Don Magni 5
- 3) Per i costi di acqua , gas, elettricità , pulizia spazi esterni si comunicheranno i dati successivamente sul sito , mentre gli oneri annuali per la TIA devono essere intesi come TARSU di cui “ in riferimento alla vigente normativa in materia (D.lgs.507/1993 e s.m. ed integrazioni), al vigente Regolamento Comunale per la disciplina e l'applicazione della TARSU e alla deliberazione della G.C. n.60 del 10/04/2010, la tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani ammonta, per il corrente anno, ad **euro. 2,72 /mq. oltre le addizionali di legge del 15%**” .
I mq. complessivi sono 1.025

Risposte integrative alle richieste 1.2. 3.

- 1) I costi delle utenze sostenuti annualmente in particolare relativamente ad elettricità, gas e acqua ammontano a € . 21.500,00;
- 2) Il n° dei pasti consumati da utenti esterni non compresi nella convenzione sono 10/15 giornalieri

RICHIESTA N.4

Quesito

- 1) In riferimento all'art. 1 .7 comma 5 del capitolato speciale d'appalto si richiede il costo annuo delle spese sostenute;
- 2) In riferimento all'art. 7.4 del capitolato speciale d'appalto si richiede di indicare il numero dei punti di ricarica attualmente convenzionati e la royalty da riconoscere a ciascun esercente;
- 3) In riferimento all'art. 8 del capitolato speciale d'appalto si richiede il numero dei pasti giornalieri che vengono erogati attualmente al self –service e preparati per altre utenze;
- 4) In riferimento all'art. 9 del capitolato speciale d'appalto si richiede dove vanno dichiarate le parti di servizio che si intendono eventualmente subappaltare (Busta 1 o 2 o 3)
- 5) In riferimento all'art. 12 del capitolato speciale d'appalto si richiede di precisare quali importi bisogna prendere in considerazione tra quelli indicati in cifre e lettere;
- 6) In riferimento all'art. 37 e art. 300 e succ. del capitolato speciale d'appalto si richiede l'elenco dettagliato del personale, qualifica, mansioni ecc., suddiviso per singolo plesso, livello inquadramento, retribuzione lorda ed anzianità di servizio;
- 7) In riferimento all'art. 44 del capitolato speciale d'appalto si richiede di indicare il numero medio giornaliero delle merende da erogare ai bambini della Scuola dell' Infanzia;
- 8) In riferimento all'allegato "A" del capitolato speciale d'appalto si richiede in merito "all' estratto di brodo vegetale biologico" come mai non viene contemplato all'art: 46 del C.s.a , trattasi di refuso?
- 9) Si richiede i modelli per la domanda di partecipazione, offerta economica, ecc in formato Word

Risposta

- 1) I costi delle utenze sostenuti annualmente in particolare relativamente ad elettricità, gas e acqua ammontano a € 21.500,00;
- 2) i punti di ricarica sono due: una cartoleria e il centro di cottura. Per la royalty trattasi di rapporto diretto tra l'attuale ditta e questi punti vendita;
- 3) Il n° dei pasti consumati da utenti esterni non compresi nella convenzione sono 10/15 giornalieri;
- 4) da inserire nella busta n. 2;
- 5) trattasi di refuso. L'importo è 250.000 e non 250;
- 6) i dati sono quelli dati in risposta al quesito 2 della richiesta 1. pubblicati sul sito comunale . Per quanto concerne la retribuzione lorda e l'anzianità di servizio è calcolabile attraverso i dati stessi e l'applicazione del CCLN ivi indicato;
- 7) Vedasi art 14 del capitolato relativi ai dati della scuola dell'infanzia;
- 8) Trattasi di refuso;
- 9) I modelli per la domanda sono in formato pdf

RICHIESTA N.5

Quesito

- 1) L'offerta tecnica deve essere composta di n.100 pagine: si chiede se vi è la possibilità di inserire allegati "es. schede tecniche, lay out, allegati schematici, certificazioni, ecc.) oltre le 100 pagine o se nelle 100 pagine devono essere compresi anche eventuali allegati al progetto;
- 2) Si richiedono le piantine delle strutture oggetto di gara (centro cottura e refettori) al fine di predisporre correttamente l'offerta migliorativa del servizio;
- 3) Al fine poter quantificare a livello economico correttamente la concessione del servizio, chiediamo di poter conoscere percentualmente quale è l'incidenza media annua degli insolventi il servizio

Risposta

- 1) l'offerta tecnica deve essere composta da max 100 pagine comprensivi di qualsiasi allegato secondo modalità previste dal capitolato.
- 2) Verranno inserite sul sito comunale;
- 3) trattasi di rapporto diretto tra l'attuale ditta e gli utenti del servizio . Il sistema informatico si modifica giornalmente e quindi il dato degli insolventi non può essere indicato precisamente. Dopo quattro anni di gestione risulta attualmente un debito tra i 6.000 e 8.000 ero. Trattasi di stima media.

RICHIESTA N.6

Quesito

- 1) in merito alla domanda di partecipazione (rif. punto 5 "fatturato globale d'impresa realizzato nell'ultimo triennio ecc.... specificando le voci " d'impresa" e " dei servizi") è giusto intendere per fatturato d'impresa il fatturato globale della nostra società e per fatturato dei servizi esclusivamente il fatturato riferito ai servizi di ristorazione identici a quello oggetto della gara ?

Risposta

- 1) trattasi di interpretazione corretta. Fatturato dei servizi riguarda fatturato di servizi identici e/o analoghi a quello oggetto di gara.

RICHIESTA N.7

Quesito

- 1) come da bando si evince che il requisito tecnico professionale richiesto per la gestione di almeno un servizio di ristorazione scolastica con almeno 70.000 pasti annui ma, nel capitolato speciale d'appalto pag. 26/48 , per tale requisito si richiede invece la gestione di un servizio di ristorazione scolastica con almeno 150.000 pasti annuo. Quale delle due cifre deve essere presa in considerazione?

Risposta

- 1) come da art. 27 "requisiti per la partecipazione alla gara" del capitolato comma g) ove si riferisce in merito alla capacità tecnica si richiede che "sia ricompresa la gestione di un servizio di ristorazione scolastica con almeno 70.000 pasti annui".

RICHIESTA N.8

Quesito

- 1) come da capitolato speciale d'appalto pag. 25/48 , cauzione provvisoria, si richiede che la medesima sia pari al 2% dell'importo al netto di IVA a base d'asta del servizio in aggiudicazione ovvero €. 45.863,26 . In conformità all'art. 75 del D.lgs. 163/06 comma 7- è possibile ridurre del 50% tale somma e quindi €. 22.931,63 ?

Risposta

- 1) la risposta è data nella pagina 26/48 del capitolato speciale d'appalto;

RICHIESTA N.9

Quesito

- 1) in base al D.Lgs 163/06 sono a chiedere il seguente chiarimento: si richiede se la valutazione degli interventi migliorativi (a strutture e attrezzature, pag 22 Capitolato d'appalto) viene effettuata dalla spettabile Commissione Giudicatrice comprendendo anche le modifiche da apportare in base all'allegato C, oppure se le migliorie da apportare a strutture e attrezzature (di cui al punto 2.2 pag.22 del capitolato) sono da intendersi "oltre a quelli richiesti" , in quanto non specificato in capitolato;

Risposta

- 1) le migliorie sono da intendersi oltre a quelli richiesti (allegato C).

RICHIESTA N.10

Quesito

- 1) in base al D.Lgs 163/06 sono a chiedere il seguente chiarimento: abbiamo riscontrato un'anomalia tra cifra d'affari posta a base d'asta, numero pasti annui e prezzo del singolo pasto circa il servizio di predisposizione pasti anziani presso il self service di Via Don Magni. In particolare, dalla tabella a pag. 12 (art.14) del capitolato d'appalto risulta che gli anziani che usufruiscono del servizio presso il self service sono mediamente 30 al giorno, per un numero pasti annui pari a 1440 (riferimento anno 2009). Poiché nella tabella a pag.13 (art.16) del capitolato d'appalto si indica che gli anziani usufruiscono di tale servizio per circa 250 giorni l'anno (dal 1 settembre al 31 agosto, esclusi sabato, domenica e festivi), come è possibile che nell'anno 2009 siano stati distribuiti solo 1440 pasti? Il servizio non era completamente implementato e quindi gli utenti si sono serviti presso il self service per soli 48 giorni (dato ricavato dalla divisione: 1440/30) ? o si tratta di un refuso?
- 2) Chiediamo inoltre quanti sono gli utenti anziani che annualmente, presso il self service, mangiano il pasto intero e quanti quelli che mangiano il pasto ridotto

Risposta

- 1) gli anziani che usufruiscono del servizio presso il self service hanno consumato 1440 nel 2009, mentre per il dato della media giornaliera 30, trattasi di refuso. I 30 non sono pasti ma il numero degli aventi diritto.
- 2) Dato non disponibile in quanto trattasi di rapporto diretto tra l'attuale ditta e gli utenti del servizio

RICHIESTA N.11

Quesito

- 1) all'art. 28 del capitolato si richiede di inserire nella busta n.1 "elenco dei principali servizi identici e /o analoghi a quelli oggetto della presente aggiudicazione di cui all'art. 27.....in cui sia compresa la gestione di almeno un servizio di ristorazione scolastica con almeno 150.000 pasti annui ." All' art. 27 sopracitato però si richiede elenco dei principali servizi analoghi " in cui sia compresa la gestione di almeno un servizio di ristorazione scolastica con almeno 70.000 pasti annui. Si richiede a quale dei due articoli fare riferimento e quindi quale importo dichiarare 70.000 o 150.000 pasti annui.

Risposta

- 1) come da art. 27 "requisiti per la partecipazione alla gara" del capitolato comma g) ove si riferisce in merito alla capacità tecnica si richiede che "sia ricompresa la gestione di un servizio di ristorazione scolastica con almeno 70.000 pasti annui".