



COMUNE DI SAN VITTORE OLONA

Provincia di Milano
AREA TECNICA

DISCIPLINARE DI GARA PER AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI FORNITURA, INSTALLAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE DI SEGNALETICA DIREZIONALE PRIVATA INTESA COME FRECCE INDICATRICI, OROLOGI E CESTINI RIFIUTI (ARREDO URBANO), TRANSENNE PARAPEDONALI PER UNA DURATA DI ANNI NOVE.

ARTICOLO 1 OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente Disciplinare regola le procedure per l'individuazione della ditta aggiudicataria della gara di appalto (di seguito definita "Ditta") per la fornitura, installazione, gestione e manutenzione, senza onere per la Pubblica Amministrazione per anni nove di segnaletica direzionale privata intesa come frecce indicatrici, orologi e cestini rifiuti (arredo urbano), transenne parapetonali per una durata di anni nove

I manufatti dovranno avere le dimensioni e le caratteristiche tecniche indicate nel progetto-offerta.

In aggiunta alle prestazioni di cui sopra, è richiesto il versamento di un corrispettivo annuo il cui valore costituisce l'offerta economica da presentarsi con le modalità indicate all'art. 3 del presente disciplinare.

criteri di aggiudicazione:

Procedura: Aperta ai sensi dell'art. 55 del Decreto Legislativo 163/06 (Codice appalti)

Criteri di aggiudicazione: ai sensi dell'art. 83, comma 1 del Decreto Legislativo 163/06 a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Con la valutazione degli elementi di seguito riportati:

a) VALUTAZIONE TECNICA (massimo 50 punti)

I punteggi, attribuiti all'offerta tecnica nel suo complesso, saranno così assegnati

PROGETTI ED ELEMENTI COSTITUTIVI MAX 30 punti

di cui

progetto tecnico MAX 10 punti

Valutazione della qualità progettuale e dell'armonico inserimento delle previsioni progettuali nel contesto ambientale.

qualità del materiale utilizzato MAX 5 punti

La valutazione viene effettuata sulla base della documentazione descrittiva allegata al progetto.

Pratica trattata da:
geom. Aldo Banfi
tel. 0331.488.944

20028 San Vittore O. (MI)
via Europa, 23
tel. 0331.488.940
fax 0331.488.937

a.banfi@sanvittoreolona.org
www.sanvittoreolona.org

1



COMUNE DI SAN VITTORE OLONA

Provincia di Milano
AREA TECNICA

valutazione delle condizioni applicate ai privati **MAX 5 punti**

Il punteggio verrà attribuito sulla base del costo tariffario complessivo determinato, moltiplicando il numero degli impianti per la tariffa indicata e delle tempistiche, e le modalità di erogazione dei servizi ai privati richiedenti.

progetto manutenzione ordinaria e straordinario **MAX 5 punti**

Valutazione sulla base delle modalità di esecuzione della manutenzione ordinaria periodica di tutti gli elementi e la tempistica di intervento prevista in caso di danneggiamento dell'impianto per la loro riparazione/sostituzione

tempistica realizzazione progetto **MAX 5 punti**

L'attribuzione del punteggio avverrà in base alla cronologia di posizionamento degli impianti.

FORNITURE E SERVIZI AGGIUNTIVI **MAX 20 PUNTI**

di cui

Display per la veicolazione avvisi pubblici **MAX 10 PUNTI**

Valutazione delle caratteristiche tecniche prestazionali della quota di utilizzo riservata alla Amministrazione comunale e degli oneri (allacciamento energia elettrica, scavi ecc.) che la ditta intende porre a carico della Amministrazione Comunale.

Display **MAX 10 PUNTI**

Realizzazione e messa in funzione di impianto a display in prossimità di sito comunale, da cedere alla Amministrazione Comunale, con indicazione della tempistica di costruzione e degli oneri a carico della A.C.

Pratica trattata da:
geom. Aldo Banfi
tel. 0331.488.944

20028 San Vittore O. (MI)
via Europa, 23
tel. 0331.488.940
fax 0331.488.937

a.banfi@sanvittoreolona.org
www.sanvittoreolona.org

2



COMUNE DI SAN VITTORE OLONA

Provincia di Milano
AREA TECNICA

B) VALUTAZIONE ECONOMICA (massimo 50 punti)

All'offerta migliore sarà attribuito un punteggio massimo di 50 punti, calcolato per mezzo della seguente formula:

$$P = (I_{\min}/I_{\text{off}}) \times 50,00 \text{ arrotondato alle prime due cifre decimali}$$

dove:

- -P = punteggio dell'offerta in esame,
- -I_{off} = Importo offerto dal concorrente,
- -I_{min} = Importo minimo fra le offerte ricevute.

ARTICOLO 2 --DURATA E OBBLIGHI ED ONERI A CARICO DELLA DITTA

Il contratto avrà una durata di anni 9 (nove).

Il corrispettivo delle prestazioni richieste dal presente appalto è costituito dallo sfruttamento degli spazi pubblicitari, appositamente predisposti sui manufatti oggetto della fornitura, nel rispetto delle norme generali e particolari riguardanti l'attività pubblicitaria e il Piano Generale degli Impianti del Comune di San Vittore Olona

ARTICOLO 3 --MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Il plico contenente la documentazione e le offerte dovrà pervenire, **a pena di esclusione**, a totale cura e spese del concorrente all'Ufficio Protocollo del comune di San Vittore Olona perentoriamente **entro le ore 12.00 del giorno 5/12/2011.**

Si ricorda che l'Ufficio Protocollo di questo Comune è aperto al pubblico

LUNEDI MERCOLEDI VENERDI dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e GIOVEDI dalle ore 16.00 alle ore 18.00

Non saranno presi in considerazione i plichi che, per qualunque motivo, non saranno pervenuti entro la data di scadenza, anche se sostitutivi o aggiuntivi di quelli già ricevuti.

Il recapito tempestivo resta ad esclusivo carico e rischio del mittente, rimanendo esclusa qualsiasi responsabilità del Comune in caso di disguidi postali o quando, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga a destinazione entro il termine di scadenza.

Il plico dovrà essere chiuso, sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura.

Pratica trattata da:
geom. Aldo Banfi
tel. 0331.488.944

20028 San Vittore O. (MI)
via Europa, 23
tel. 0331.488.940
fax 0331.488.937

a.banfi@sanvittoreolona.org
www.sanvittoreolona.org

3



COMUNE DI SAN VITTORE OLONA

Provincia di Milano
AREA TECNICA

Il plico dovrà contenere 3 (tre) distinte buste riportanti all'esterno le seguenti diciture:

- **A – Documentazione amministrativa"**
- **B – Offerta tecnica"**
- **C – Offerta economica"**

Tutte le buste dovranno essere chiuse, sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura.

Il plico ed ogni busta dovranno riportare all'esterno anche le indicazioni riguardanti il mittente, l'indirizzo del destinatario e la dicitura "NON APRIRE contiene documentazione relativa DISCIPLINARE DI GARA PER AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI FORNITURA INSTALLAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE DI SEGNALETICA DIREZIONALE PRIVATA INTESA COME FRECCE INDICATRICI, OROLOGI E CESTINI RIFIUTI (ARREDO URBANO), TRANSENNE PARAPEDONALI, PER UNA DURATA DI ANNI NOVE.

La mancata osservanza delle specifiche modalità per il confezionamento (sigillatura in modo inequivocabile - ceralacca) e controfirma del plico e delle buste in esso contenute nonché la mancata indicazione all'esterno dei dati e delle diciture sopra indicate **comporterà l'esclusione dalla gara.**

N.B. tutti i documenti presentati, sempre a pena d'esclusione, devono essere redatti in lingua italiana.

Nelle tre buste dovranno essere contenuti i documenti di seguito specificati.

BUSTA "A" - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta dovrà riportare, all'esterno, la dicitura "**BUSTA A – Documentazione amministrativa**", e dovrà contenere a pena di esclusione tutti i seguenti documenti, in modo completo e regolare:

A) Domanda di ammissione alla gara e dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (in carta libera) con firma non autenticata del legale rappresentante dell'impresa e corredata da fotocopia semplice di valido documento di identità del sottoscrittore (artt. 46 e 47, DPR 445/2000), nella quale la Ditta, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara il possesso dei requisiti.

B) Certificato di iscrizione, ovvero dichiarazione sostitutiva, presso la CCIAA recante altresì la dicitura antimafia o, per i soggetti appartenenti ad altri Stati dell'UE, nel registro professionale dello Stato di appartenenza, secondo quanto specificato dall'allegato XI C al Decreto legislativo n. 163/06 (codice degli appalti) in un settore di attività che consenta l'assunzione dell'appalto;

Pratica trattata da:
geom. Aldo Banfi
tel. 0331.488.944

20028 San Vittore O. (MI)
via Europa, 23
tel. 0331.488.940
fax 0331.488.937

a.banfi@sanvittoreolona.org
www.sanvittoreolona.org

4



COMUNE DI SAN VITTORE OLONA

Provincia di Milano
AREA TECNICA

C) Dichiarazione di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.lgs. n. 163/06 (codice degli appalti);

D) Dichiarazione di non trovarsi in situazioni di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c. con altre imprese partecipanti alla presente gara in forma singola o raggruppata;

E) Cauzione provvisoria pari ad Euro 2.000,00 da prestare mediante fideiussione bancaria o assicurativa (Art. 75 del. D.Lgs. 163/06). La polizza fideiussoria costituente la cauzione dovrà essere presentata in originale.

La polizza dovrà, inoltre, avere validità per almeno 180 giorni, decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta e copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario.

La fideiussione dovrà prevedere espressamente, a pena di esclusione dalla gara, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 gg. a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Alle ditte risultate non aggiudicatrici, le cauzioni provvisorie saranno restituite dopo le approvazioni di rito degli atti di gara.

Alla ditta risultante aggiudicatrice la cauzione provvisoria sarà restituita a seguito di costituzione della cauzione definitiva.

Si avverte che la mancata dichiarazione di tutti gli elementi richiesti, ovvero la non rispondenza anche di un solo elemento rispetto a quanto richiesto, determina l'esclusione del concorrente alla gara .

BUSTA B) – OFFERTA TECNICA

Nella busta contrassegnata con la **lettera B**, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, e riportante all'esterno la dicitura "**BUSTA B – Offerta Tecnica**" dovrà essere inclusa, sempre a pena di esclusione:

il progetto degli impianti redatto seguendo la traccia sotto riportata, che dovrà essere sottoscritta in ogni pagina dal Legale Rappresentante del concorrente o da un suo Procuratore.

Il progetto dovrà contenere:

- 1) la descrizione di tutti gli impianti pubblicitari proposti indicando, per ciascuno, la dimensione e le caratteristiche tecniche, funzionali, costruttive ed estetiche con l'inserimento, per ogni tipologia dei manufatti la documentazione fotografica con la riproduzione virtuale del manufatto integrato nel contesto urbano del Comune di San Vittore Olona.

Pratica trattata da:
geom. Aldo Banfi
tel. 0331.488.944

20028 San Vittore O. (MI)
via Europa, 23
tel. 0331.488.940
fax 0331.488.937

a.banfi@sanvittoreolona.org
www.sanvittoreolona.org

5



COMUNE DI SAN VITTORE OLONA

Provincia di Milano
AREA TECNICA

- 2) l'indicazione del sistema organizzativo di fornitura dei servizi connessi all'esecuzione del presente appalto, delle metodologie operative che verranno seguite, delle tariffe praticate ai privati richiedenti, anche con riferimento alla manutenzione;
- 3) Piano dettagliato riguardo la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti proposti.
- 4) la descrizione dettagliata delle forniture e/o servizi aggiuntivi offerti precisando che i display per la veicolazione degli avvisi pubblici dovranno avere una dimensione minima di mt 1.50 per 2.00

BUSTA C) - OFFERTA ECONOMICA

Nella busta contrassegnata con la **lettera C)**, riportante all'esterno la dicitura "**BUSTA C)** Offerta Economica"; sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà essere inclusa, a pena d'esclusione, l'offerta economica, **espressa in carta legale** con l'indicazione del prezzo offerto (IVA ESCLUSA), quale canone annuo, in cifre ed in lettere.

Nel caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, prevale il prezzo indicato in lettere. L'offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal Legale Rappresentante del concorrente o da suo Procuratore, a pena di esclusione dalla gara, e dovrà indicare il Codice Fiscale, la partita IVA e il domicilio fiscale dell'offerente.

In tale busta non devono essere contenuti altri documenti.

MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA E NORME DI AGGIUDICAZIONE

La gara avrà luogo **il giorno 6/12/2011 alle ore 9.00** presso la sala riunioni dell'Ufficio Tecnico del Comune di San Vittore Olona, ove si riunirà la Commissione di gara in seduta pubblica che procederà:

- a) a verificare l'integrità dei plichi e la loro correttezza formale rispetto alle prescrizioni di confezionamento;
- b) all'apertura dei medesimi plichi con conseguente verifica dell'integrità e della regolarità delle buste in essi contenuti;
- c) all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa ed alla verifica della rispondenza dei documenti presentati a quelli richiesti nel presente documento;

Successivamente la Commissione di valutazione nominata dopo la scadenza della presentazione delle offerte, collegialmente in seduta riservata pertanto non pubblica, procederà:

Pratica trattata da:
geom. Aldo Banfi
tel. 0331.488.944

20028 San Vittore O. (MI)
via Europa, 23
tel. 0331.488.940
fax 0331.488.937

a.banfi@sanvittoreolona.org
www.sanvittoreolona.org

6



COMUNE DI SAN VITTORE OLONA

Provincia di Milano
AREA TECNICA

- d) per i concorrenti ammessi, all'apertura della busta "B - Offerta tecnica" ed all'attribuzione dei relativi punteggi secondo quanto previsto dal presente documento.

Terminata la valutazione della qualità e del merito delle offerte tecniche si proseguirà in seduta pubblica:

- e) alla comunicazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche;
- f) all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica nonché alla verifica della regolarità delle offerte ed alla conseguente lettura del prezzo complessivamente offerto;
- g) alla verifica delle eventuali offerte anomale come previsto all'art. 86 del D.Lgs. 163/2006; con applicazione dei criteri disciplinati dall'art. 87 del Decreto Legislativo 163/2006;
- h) all'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica sulla base di quanto stabilito nel presente documento;
- i) alla comunicazione del punteggio complessivo per ciascun concorrente con successiva formazione della graduatoria definitiva ed individuazione del concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione aggiudicando provvisoriamente la gara allo stesso.

Soggetti ammessi a partecipare alla gara:

Chiunque fosse interessato potrà presenziare alle riunioni della Commissione di gara che si tengono in seduta pubblica; ma soltanto i legali rappresentanti delle imprese concorrenti, ovvero le persone da essi delegati, potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

In caso di irregolarità formali che non ledano la *par condicio* fra i concorrenti, nell'interesse della Stazione Appaltante, la Commissione potrà richiedere ai concorrenti, a mezzo fax, di fornire entro un termine perentorio, a pena di esclusione, chiarimenti od integrazioni come previsto dall'art. 46 del D.Lgs. 163/06. i vizi di forma, **anche se non espressamente previsti come cause di esclusione**, daranno comunque luogo alla non ammissione qualora il Presidente di Commissione, a suo insindacabile giudizio, ritenga che il rispetto della prescrizione sia indispensabile a garantire la completezza dell'offerta e la parità fra i concorrenti.

Qualora fosse necessario, la seduta potrà essere sospesa e rinviata ad una data successiva che sarà comunicata via fax ai concorrenti.

Pratica trattata da:
geom. Aldo Banfi
tel. 0331.488.944

20028 San Vittore O. (MI)
via Europa, 23
tel. 0331.488.940
fax 0331.488.937

a.banfi@sanvittoreolona.org
www.sanvittoreolona.org

7



COMUNE DI SAN VITTORE OLONA

Provincia di Milano
AREA TECNICA

ARTICOLO 4 INFORMAZIONI ULTERIORI:

La gara potrà essere aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida.

L'offerta è impegnativa per le Ditte per un periodo di 180 gg.

L'aggiudicazione della gara si intende definitiva solo dopo la stipula del contratto.

L'aggiudicazione definitiva verrà comunicata per iscritto all'Impresa interessata e la data di inizio dell'appalto indicata in tale comunicazione fissa la decorrenza dell'efficacia del contratto stesso, che avrà la durata di anni 9 (nove), con possibilità di rinnovo per lo stesso periodo.

Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di non procedere ad aggiudicazione definitiva per proprie motivazioni, senza che i partecipanti abbiano diritto a compensi, indennità di sorta o rimborsi di spesa o possano avanzare qualsiasi altra pretesa al riguardo.

Ove la Ditta risultata provvisoriamente aggiudicataria rinunci all'aggiudicazione stessa, ovvero si rifiuti di sottoscrivere il contratto, la Stazione Appaltante darà luogo senza alcuna formalità a dichiararne la decadenza all'incameramento della relativa cauzione provvisoria, fatte salve le azioni di rivalsa per gli eventuali danni subiti. In tal caso, il Comune potrà affidare l'appalto alla Ditta collocata alla seconda posizione della graduatoria definitiva delle offerte presentate, ovvero indire un nuovo esperimento di gara.

la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara, di sospenderla o di rinviarne le operazioni senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo;

E' altresì facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicare definitiva della gara;

le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana;

L'esito della gara sarà comunicato sul sito Internet del Comune di San Vittore Olona, dal giorno successivo all'aggiudicazione definitiva e fino al quindicesimo giorno successivo. Da questa ultima data decorrerà il termine per eventuali impugnative ai sensi dell'art. 21 della legge 6.12.1971, n. 1034 e s.m.i. –

Il Comune si riserva di effettuare tutte le verifiche che riterrà opportune nel corso delle installazioni.

Il contratto non può essere ceduto ne sono cedibili totalmente o parzialmente i diritti che ne derivano, salvo specifiche autorizzazioni del Comune di San Vittore Olona

ARTICOLO 5 INFORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati, personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e

Pratica trattata da:
geom. Aldo Banfi
tel. 0331.488.944

20028 San Vittore O. (MI)
via Europa, 23
tel. 0331.488.940
fax 0331.488.937

a.banfi@sanvittoreolona.org
www.sanvittoreolona.org

8



COMUNE DI SAN VITTORE OLONA

Provincia di Milano
AREA TECNICA

giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/90 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. I dati giudiziari, raccolti ai sensi del DPR 445/2000 e DPR 412/2000, saranno trattati in conformità al D.Lgs. 196/03. In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del citato D.Lgs.

ARTICOLO 6 COMUNICAZIONI DI CARATTERE GENERALE.

Per eventuali informazioni concernenti le Norme di gara è possibile rivolgersi al Ufficio Tecnico Comunale secondo piano Palazzo Municipale

Responsabile del procedimento è Geom. IRAGA Dario - tutte le informazioni potranno essere richieste al Geom. Aldo Banfi tel. 0331488944 a.banfi@sanvittoreolona.org

Ai sensi della legge 196/2003 si informa che i dati forniti dalle imprese, sono dal Comune trattati per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale stipula e gestione dei contratti.

San Vittore Olona 28/10/2011

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Geom. Dario IRAGA

Pratica trattata da:
geom. Aldo Banfi
tel. 0331.488.944

20028 San Vittore O. (MI)
via Europa, 23
tel. 0331.488.940
fax 0331.488.937

a.banfi@sanvittoreolona.org
www.sanvittoreolona.org

9