



## **AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO A SOSTENERE NUCLEI FAMILIARE PER IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE, IL CUI REDDITO PROVENGA ESCLUSIVAMENTE DA PENSIONE - DGR n. X/2065 del 31 Luglio 2019**

I Comuni del legnanese, in coerenza con il programma per le politiche sociali avviato nell'ambito dell'attuale Piano di Zona, hanno deciso di condividere strategie, obiettivi e risorse per far fronte alla grave emergenza abitativa, che sta interessando l'intero territorio.

In continuità con gli anni precedenti, a supporto delle Amministrazioni comunali è intervenuta Regione Lombardia approvando, per l'anno 2019 con DGR n. X/2065 del 31 Luglio 2019, *Le linee guida e le misure regionali a sostegno degli interventi per il contenimento dell'emergenza abitativa e il mantenimento dell'alloggio in locazione.*

L'ambito territoriale di riferimento per la realizzazione delle misure regionali è quello del Legnanese. Fra le diverse misure previste dalla sopracitata DGR, l'Ambito ha ritenuto particolarmente rilevante, ponendola a bando:

**LA MISURA 4 - finalizzata a sostenere i nuclei familiari di pensionati anziani, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, il cui reddito provenga esclusivamente da pensione da lavoro/di vecchiaia/di anzianità e/o assimilabili.**

La misura vuol dare risposta a quei cittadini il cui reddito provenga esclusivamente da pensione e che si trovano in particolare disagio economico o in condizione di particolare vulnerabilità, perché la spesa per la locazione rappresenta un onere eccessivo, essendo superiore al 30% del reddito.

### **ATTIVITA' PREVISTE**

Erogazione di un contributo al proprietario (anche in più tranches), a scomputo dei canoni di locazione futuri, a fronte dell'impegno a non aumentare il canone per 12 mesi o a rinnovare il contratto alle stesse condizioni, se in scadenza. Il contributo è destinato a inquilini **non morosi** solo per il pagamento dei canoni futuri.

### **REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE**

I nuclei familiari devono possedere i seguenti requisiti:

- residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare;
- reddito esclusivo da pensione;
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere in possesso di altro alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- ISEE massimo fino a € 15.000.

**Sono esclusi i soggetti titolari di contratto di affitto con patto di futura vendita.**

## **RISORSE MESSE A DISPOSIZIONE DALL'AMBITO**

L'Ambito distrettuale del legnanese mette a disposizione, tramite la DGR 2065/19, per il finanziamento della MISURA 4 **€ 60.000,00**.

Il contributo massimo erogabile a contratto è di € 1.500.

Le domande saranno valutate in base all'ordine di arrivo e finanziate fino ad esaurimento dei fondi disponibili.

## **MODALITA' DI PARTECIPAZIONE AL BANDO**

I cittadini interessati a partecipare al bando potranno presentare domanda predisponendo obbligatoriamente **tutti** i seguenti documenti:

- modulo A compilato in tutte le sue parti;
- copia delle ricevute di pagamento dell'affitto degli ultimi 12 mesi;
- ISEE in corso di validità e relativa DSU;
- documento ad evidenza di reddito esclusivo pensione (es. lista movimenti bancari);
- contratto di locazione regolarmente registrato;
- dichiarazione sostitutiva (modulo B).

I documenti sopracitati dovranno essere consegnati all'**Agenzia per la locazione del Legnanese in Via XX Settembre 30 a Legnano Edificio A6 a partire dal giorno 22/10/2019, esclusivamente nell'orario di apertura dello sportello:**

- **martedì dalle ore 15.00 alle ore 18.00**
- **venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00**

## **PRIVACY**

Nel rispetto della normativa prevista dal D.Lgs 30.06.2003 n. 196 e s.m.i. e dal Regolamento (UE) 2016/679 – i dati forniti per l'accesso alle misure regionali ex DGR 2065/2019 sono trattati esclusivamente per le finalità di gestione oggetto del presente avviso nel rispetto delle disposizioni previste dalle norme predette. Il Titolare del trattamento dei dati è Azienda Sociale del Legnanese con sede legale in Legnano, piazza S. Magno, 9 e sede operativa in Legnano, via XX Settembre, 30. I dati verranno conservati solo per il periodo di validità della procedura.

## **INFORMAZIONI E PUBBLICIZZAZIONE**

Per ogni ulteriore informazione, gli interessati possono contattare L'agenzia per la Locazione - Azienda So.Le. al seguente **recapito telefonico: 0331.1816357** negli orari di apertura dello sportello e al seguente indirizzo di **posta elettronica: locazione@ascsole.it**.

Il presente Avviso e la documentazione ad esso allegata, sarà integralmente pubblicato sul sito [www.ascsole.it](http://www.ascsole.it) e sul sito dei Comuni afferenti al piano di zona del legnanese.

Legnano, 17/10/2019

