



COMUNE DI SAN VITTORE OLONA

Provincia di Milano

AREA TECNICA

Settore Edilizia Privata e Urbanistica

Prot. int. n. 100/UTC

San Vittore Olona, giovedì 20 dicembre 2012

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELLA L.R. 11 MARZO 2005 n. 12 e s.m.i.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Premesso che il procedimento di redazione del Piano di Governo del Territorio si è svolto come segue:

- 1) **14/03/2006** – Delibera di G.C. n. 33, avente ad oggetto "*Avvio del procedimento per la redazione del Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 2, e art. 26, L.R. n. 12 del 11/03/2005*";
- 2) **16/02/2010** – Delibera di G.C. n. 19, avente ad oggetto "*Nomina dell'autorità procedente per la Valutazione Ambientale Strategica di tutti i Piani e Programmi di competenza comunale – Atto di indirizzo per individuazione dell'autorità competente e per tutti gli ulteriori adempimenti procedurali dei procedimenti VAS*";
- 3) **15/03/2011** – Delibera di G.C. n. 34, avente ad oggetto "*Modifica delibera di Giunta Comunale n. 19/2010 - Nomina dell'autorità procedente per la Valutazione Ambientale Strategica di tutti i Piani e Programmi di competenza comunale e atto di indirizzo per individuazione dell'autorità competente*";
- 4) **25/05/2011** – "*Avviso di avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativa al Piano di Governo del Territorio*" (protocollo n. 5339), pubblicato in pari data:
 - all'Albo pretorio comunale;
 - sul sito istituzionale di Regione Lombardia (SIVAS);
 - sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 21;
 - sul quotidiano "Il Giorno", pagina 32;
- 5) **27/05/2011** – Convocazione della prima conferenza di valutazione – VAS, inerente il "*Documento di scoping*"(di cui alla nota comunale protocollo n. 5511);
- 6) **28/06/2011** – Svolgimento della prima Conferenza di valutazione – VAS inerente il "*Documento di Scoping*"(di cui al verbale protocollo n. 65/UTC);
- 7) **14/12/2011** – Assemblea pubblica svolta presso la Sala polivalente comunale di Via XXIV Maggio (di cui all' "*Avviso alla cittadinanza*" affisso presso le postazioni comunali di pubblica affissione);
- 8) **10/05/2012:**
 - a) Convocazione della seconda conferenza di valutazione – VAS, inerente il "*Rapporto Ambientale preliminare*"(di cui alla nota comunale protocollo n. 4677);
 - b) Messa a disposizione su sito istituzionale di Regione Lombardia (SIVAS) di:
 - Proposta del Documento di Piano;
 - Rapporto Ambientale;
 - Sintesi non tecnica;
- 9) **23/05/2012 e 29/05/2012** – Svolgimento di n. 2 sedute della "Commissione Edilizia" per l'illustrazione dei contenuti e degli obiettivi di PGT, durante le quali sono stati formulati i "contributi" tecnici (di cui al verbale protocollo n. 66/UTC);

Settore Edilizia
Privata e Urbanistica
Pratica trattata da:
geom. Fabio Moroni
tel. 0331.488.934

20028 San Vittore Olona (MI)
via Europa, 23
tel. 0331.488.940
fax 0331.488.937

f.moroni@sanvittoreolona.org

www.sanvittoreolona.org

- 10) **06/06/2012** – Convocazione consultazione con parti sociali ed economiche ai sensi dell'art. 13, comma 3, L.R. 12/2005 (di cui alla nota comunale protocollo n. 5688);
- 11) **dal 04/06/2012 al 10/07/2012** – Ricezione al protocollo di pareri ed osservazioni al procedimento VAS, presentati da:
- Comune di Cerro Maggiore (04/06/2012 protocollo n. 5539);
 - ARPA Dipartimento di Milano Via Filippo Juvara, 22 (13/06/2012 protocollo n. 5865);
 - ASL MILANO 1 Sanità Pubblica Via Spaggiardi, 19 – Parabiago (04/07/2012 protocollo n. 6544);
 - Provincia di Milano (05/07/2012 protocollo n. 6635);
 - Cittadini/Pubblico/Associazioni/Categorie di settore/Portatori di interessi diffusi:
 - "Vivi San Vittore Olona" – Lista della società civile (05/07/2012 protocollo n. 6637);
 - Soc. Permaco S.p.a. (06/07/2012 protocollo n. 6646);
 - Sig. Biaggi Gilberto ed altri (06/07/2012 protocollo n. 6660);
 - Sig. Colombo Augusto e Fulvio (09/07/2012 protocollo n. 6750);
 - Dott. Arch. Claudio Crespi (11/07/2012 protocollo n. 6796);
- 12) **11/06/2012** – Svolgimento consultazione con parti sociali ed economiche ai sensi dell'art. 13, comma 3, L.R. 12/2005, presso la Sala polivalente di Via XXIV Maggio;
- 13) **10/07/2012** – Svolgimento della seconda Conferenza di valutazione – VAS inerente il "*Rapporto Ambientale preliminare*" (di cui al verbale protocollo n. 54/UTC);
- 14) **18/07/2012** – Redazione di:
- "*Parere motivato ai sensi del punto 5.14 D.C.R. 13/03/2007 n. VIII/351*" (protocollo n. 56/UTC);
 - "*Dichiarazione di sintesi ai sensi del punto 5.16 D.C.R. 13/03/2007 n. VIII/351*" (protocollo n. 57/UTC);
- inerenti il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica – VAS;
- 15) **19/07/2012** – Svolgimento seduta della "Commissione Consiliare Economico e Finanziaria" per l'illustrazione contenuti ed obiettivi di PGT (di cui al verbale del 20/07/2012 protocollo n. 58/UTC);
- 16) **20/07/2012** – Note comunali prot. nn. 7089 – 7174 – 7175 – 7176 – 7177, inerenti controdeduzione alle n. 5 osservazioni di cui al precedente punto 11)/e);
- 17) **24/07/2012** - Delibera C.C. n. 19, esecutiva, avente ad oggetto "*Adozione degli atti costituenti le seguenti tematiche:*
- *Determinazione reticolo idrico minore, ai sensi della D.G.R. n. 7/7868/2002 e s.m.i.;*
 - *Componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, ai sensi dell'art. 57, L.R. 12/2005 e s.m.i.;*
 - *Piano di Governo del Territorio ai sensi della L.R. 12/2005;*
 - *Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo – PUGSS, ai sensi dell'art. 38, L.R. 26/2003 e art. 9, L.R. 12/2005 e s.m.i.;*
- 18) **01/08/2012:**
- Avviso di deposito degli atti (protocollo n. 7477), pubblicato in pari data:
 - all'Albo pretorio comunale;
 - sul sito comunale (unitamente a tutti gli atti costituenti le tematiche adottate);
 - sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 31;
 - sul quotidiano "Il Giorno", pagina 16;
 - Trasmissione e-mail documentazione di PGT ai sensi dell'art. 13, commi 5 e 6, a:
 - Provincia di Milano per l'espressione parere verifica di compatibilità con il PTCP (nota protocollo n. 7481);
 - Enti/Società di servizi/Parti sociali-economiche/Associazioni, coinvolti nel procedimento (nota protocollo n. 7484);
 - Comuni confinanti (nota protocollo n. 7708);
- 19) **02/08/2012** – Ricezione richiesta Provincia di Milano (pervenuta tramite PEC) inerente trasmissione della documentazione di PGT in copia cartacea;
- 20) **07/08/2012** – Ricezione nota Regione Lombardia (pervenuta tramite PEC al protocollo comunale n. 7677 del 09/08/2012), inerente richiesta di trasmissione di documentazione di PGT per l'espressione di parere di competenza ai sensi dell'art. 13, comma 8, L.R. 12/2005;

- 21) **08/08/2012** – Trasmissione alla Provincia di Milano documentazione di PGT in formato cartaceo (nota comunale protocollo n. 7646, pervenuta al protocollo generale provinciale in pari data al n. 145807);
- 22) **09/08/2012** – Ricezione nota Provincia di Milano (pervenuta tramite PEC protocollo comunale n. 7676) inerente richiesta di documentazione integrativa ai fini dell'espressione del parere di competenza inerente verifica di compatibilità con il al PTCP, ovvero:
- Tavole n. 1 e 2 della componente geologica;
 - Documentazione necessaria di cui all'Allegato B della D.G.P. n. 332/06 del 24/05/2006 ed in particolare "Scheda informativa e di attestazione per la valutazione di compatibilità con il PTCP" debitamente compilata e completa degli elaborati previsti;
 - NTA dello strumento urbanistico generale vigente;
 - Informativa ai comuni confinanti ai sensi dell'art. 22 delle Nda del PTCP;
- 23) **10/08/2012** – Note comunali:
- a) protocollo n. 7708 indirizzata ai Comuni confinanti a titolo di informativa ai sensi dell'art. 22 Nda del PTCP, indicante le modalità di reperimento della documentazione tecnica ivi compreso l'avviso di deposito degli atti;
 - b) protocollo n. 7709 indirizzata alla Regione Lombardia, inerente trasmissione documentazione di PGT in copia cartacea per espressione parere di competenza ai sensi dell'art. 13, comma 8, L.R. 12/2005 (ricevuta al protocollo generale regionale in data 13/08/2012);
- 24) **18/08/2012** – Trasmissione alla Provincia di Milano della documentazione integrativa (di cui alla nota comunale protocollo n. 7797, ricevuta al protocollo generale provinciale in data 20/08/2012 al n. 148832), ovvero:
- Copia della Componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, ex art. 57, L.R. 12/2005 e s.m.i., limitatamente alla documentazione mancante, ovvero:
 - Tavola 1 – Carta litologica e della dinamica geomorfologia;
 - Tavola 2 – Carta idrogeologica;
 - Originale della "Scheda informativa e di attestazione per la valutazione di compatibilità con il PTCP della Provincia di Milano", debitamente compilata (di cui all'Allegato "B" della Delibera di Giunta Provinciale n. 332 del 24/05/2006);
 - Copia conforme delle NTA dello strumento urbanistico generale vigente;
 - Copia nota comunale del 10/08/2012 prot. n. 7708 indirizzata ai comuni confinanti a titolo di informativa ai sensi dell'art. 22 Nda del PTCP, indicante le modalità di reperimento della documentazione tecnica ivi compreso l'avviso di deposito degli atti;
- 25) **28/08/2012** – Ricezione nota Regione Lombardia (pervenuta tramite PEC al protocollo comunale n. 7927) inerente conferma di ricezione della documentazione di PGT al protocollo regionale in data 13/08/2012;
- 26) **dal 30/08/2012 al 01/10/2012** – Periodo previsto dall'art. 13, L.R. 12/2005 per la presentazione delle osservazioni: ricezione al protocollo comunale di n. 39 osservazioni;
- 27) **dal 02/10/2012 a tutt'oggi** – Ricezione al protocollo comunale di n. 7 osservazioni oltre il termine previsto dalla L.R. 12/2005;
- 28) **11/10/2012** – Ricezione nota A.R.P.A. Lombardia, Dipartimento di Milano, prot. 139541, pervenuta al protocollo comunale n. 9373 del 12 ottobre 2012, inerente osservazioni e pareri di competenza;
- 29) **23/10/2012 - 30/10/2012 - 06/11/2012** - Svolgimento di n. 3 sedute di "Commissione Edilizia" per l'illustrazione e l'espressione di parere tecnico su tutte le osservazioni pervenute (sia quelle pervenute nei termini che quelle fuori termine), di cui alla "Scheda di sintesi osservazioni pervenute ai sensi della L.R. 12/2005", predisposta dall'Ufficio Tecnico;
- 30) **05/12/2012** – Deliberazione di Giunta Regionale n. 4482 (pervenuta al protocollo comunale n. 11258 del 07/12/2012) inerente "Determinazione in ordine al Piano di Governo del Territorio (art. 13, comma 8, L.R. 12/2005)";
- 31) **10/12/2012** - Deliberazione di Giunta Provinciale n. 455/2012 reg. 217318/7.4/2011/238 (pervenuta al protocollo comunale n. 11424 del 12/12/2012) inerente "Valutazione di compatibilità condizionata con il PTCP ex L.R. 12/2005, del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio adottato con delibera di C.C. n. 19 del 24/07/2012";

- 32) **13/12/2012 e 17/12/2012** – Svolgimento di n. 2 sedute della "Commissione Consiliare Economico e Finanziaria", per l'illustrazione delle osservazioni pervenute, di cui al verbale redatto in data 19 dicembre 2012 protocollo n. 97/UTC;
- 33) **19/12/2012** – Ricezione al protocollo comunale n. 11614, del fascicolo avente ad oggetto "*Controdeduzioni alle osservazioni della Regione Lombardia e della Provincia di Milano per l'espressione della valutazione di compatibilità degli strumenti urbanistici comunali ai sensi della L.R. 12/2005*", redatto dal dott. Geol. Claudio Franzosi, in qualità di tecnico incaricato della "*Revisione delle Classi di Fattibilità Geologica delle aree soggette a rischio idraulico*", già recepita con variante allo strumento urbanistico vigente (PRG) redatta ai sensi dell'art. 25, comma 1, L.R. 12/2005, di cui alle delibere di Consiglio Comunale n. 03 del 28/11/2011 (adozione) e n. 26 del 30/06/2011 (approvazione definitiva);
- 34) **20/12/2012:**
- a) Ricezione al protocollo comunale n. 11664 della documentazione tecnica inerente le controdeduzione alle osservazioni e pareri pervenuti dagli interessati e dagli Enti citati in premessa, ovvero:
- *Allegato 1, "Localizzazione osservazioni"* – Rapporto 1:5000;
 - *Allegato 2, "Fascicolo controdeduzioni alle osservazioni degli Enti"*;
 - *Allegato 3, "Fascicolo controdeduzioni alle osservazioni dei cittadini"*;
- predisposta dai tecnici incaricati per l'estensione del PGT, con la collaborazione dell'Ufficio Tecnico;
- b) Redazione di:
- "*Dichiarazione di sintesi*" (protocollo n. 98/UTC);
 - "*Parere motivato finale ai sensi del punto 5.14 D.C.R. 13/03/2007 n. VIII/351*" (protocollo n. 99/UTC);
- inerenti il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

Vista la L.R. 11/03/2005 n. 12 "Legge per il governo del territorio" e s.m.i.;

DETERMINA

la conclusione del procedimento propedeutico all'approvazione definitiva, da parte del Consiglio Comunale, degli atti adottati con delibera di C.C. n. 19 del 24 luglio 2012 e relativi alle seguenti tematiche:

- Determinazione reticolo idrico minore, ai sensi della D.G.R. n. 7/7868/2002 e s.m.i.;
- Componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, ai sensi dell'art. 57, L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- Piano di Governo del Territorio ai sensi della L.R. 12/2005;
- Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo – PUGSS, ai sensi dell'art. 38, L.R. 26/2003 e art. 9, L.R. 12/2005 e s.m.i."

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
(IRAGA geom. Dario)