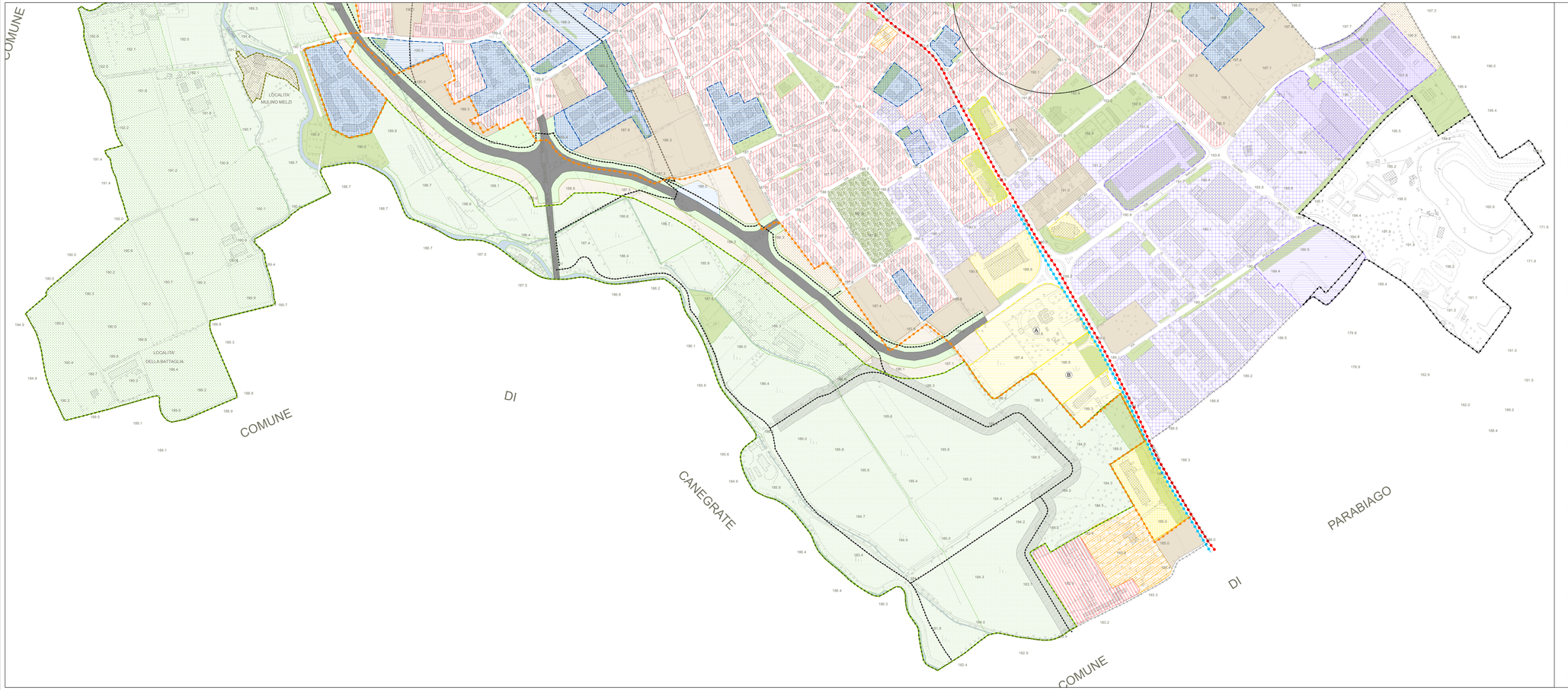

LEGENDA

AZZONAMENTO

nucleo di antica formazione

- Zona A - nucleo di antica formazione

aree di recupero

- Zona B1 - di recupero edilizio e urbanistico

zone per insediamenti prevalentemente residenziali

- Zona B2 - residenziale esistente
- Zona B3 - residenziale esistente
- Zona B4 - verde privato
- Zona B4.1 - verde privato in centro storico
- Zona B5 - piani attuativi residenziali in corso di attuazione
- Zona B5 - edifici esistenti in zone di vincolo idrogeologico
- Piani attuativi residenziali attuati

zone produttive

- Zona D1 - produttiva esistente
- Zona D2 - piani attuativi produttivi in corso di attuazione
- Piani attuativi produttivi attuati

insediamenti terziari

- Zona G1 - per insediamenti terziari, direzionali e commerciali esistenti e di ampliamento
- Zona G2 - per insediamenti terziari e direzionali esistenti e di ampliamento
- Zona G3 - piani attuativi terziari, direzionali, commerciali e per il tempo libero in corso di attuazione
- Piani attuativi terziari, direzionali, commerciali e per il tempo libero attuati
- GSV Grande struttura di vendita esistente
- Asse commerciale del Sempione
- Asse commerciale del Sempione - Tratto sud

zone agricole

- Zona E1 - agricola produttiva
- Zona E2 - agricola di salvaguardia ambientale

zone comprese nel PLIS Parco dei Mulini

- Ambiti ed elementi di interesse storico paesistico
- Zona E1 PLIS - agricola produttiva
- Zona E2 PLIS - agricola di salvaguardia ambientale

distributori di carburante

- DC - Impianti di distribuzione di carburante esistenti e di progetto

AMBITO TERRITORIALE ESTRATTIVO: ATE g5

riferimento al Piano Cave della Provincia di Milano

- Limite ATE

Plis PARCO DEI MULINI

- Perimetro Plis Parco dei Mulini

RIFERIMENTO AL PIANO DEI SERVIZI

- Aree destinate a servizi esistenti e previsti
- Tracciato Tangenziale Sud-Ovest di progetto
- Argine protettivo di completamento della Tangenziale
- Percorsi ciclopedonali principali
- Argine protettivo di completamento dei percorsi ciclopedonali

RIFERIMENTO AL DOCUMENTO DI PIANO

- Aree di Trasformazione

CENTRO EDIFICATO

- Limite Centro Edificato ex art. 18 L. 865/1971

FASCE DI RISPETTO

- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto dei pozzi

- Aree boscate
- Corsi d'acqua
- Confine comunale

COMUNE DI SAN VITTORE OLONA
(Provincia di Milano)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n°12

PIANO DELLE REGOLE

Oggetto:

AZZONAMENTO
MODIFICATA A SEGUITO DELLE CONTRODEDUZIONI

Progetto:
Arch. Massimo Giuliani
Ing. Emilio Cremona

Collaboratori
Arch. Vera Bertoglio, Arch. Andrea Frigeri, Arch. Katarina Rando, Arch. Marco Tosca, Arch. Rosaria Verardi

Valutazione Ambientale Strategica
N.Q.A srl

Studio Geologico
Studio CONGEO

Sindaco
Marilena Vercesi

Assessore all'Urbanistica
Avv. Roberto Morlacchi

Responsabile Area Tecnica
Geom. Dario Iraga

Scale:	Data:	Elaborato:
1:2.000	Dicembre 2012	C.1.2