



COMUNE DI SAN VITTORE OLONA  
Città Metropolitana di Milano  
Via Europa, 23- tel.0331.488.905-Fax.0331.519.428  
**SETTORE 3-TECNICO –SERVIZIO ECOLOGIA**

San Vittore Olona 03/06/2019

Prot. n.6174/019

**ORDINANZA SINDACALE N. 17 DEL 03/06/2019**

**Oggetto:** Obbligo dei proprietari di manutenzione dei terreni e delle aree libere presenti sul territorio comunale.

**IL SINDACO**

**Premesso** che pervengono al Comune di San Vittore Olona segnalazioni da parte di cittadini che lamentano inconvenienti igienico-sanitari dovuti alla presenza, sul territorio comunale, di terreni ed aree libere incolte per i quali i proprietari tralasciano qualsiasi intervento di manutenzione;

**Considerato**, che tale circostanza, (come più volte segnalato dalla competente ATS), se non controllata, oltre a sminuire il decoro della zona attigua, può essere causa di inconvenienti igienici dei terreni, quali la proliferazione di animali in genere ed in particolare di topi, ratti, serpenti e insetti nocivi, che facilmente completano il loro ciclo vitale nei luoghi trascurati e con accumuli di materiale vegetale e/o materiale vario abbandonato;

**Ravvisata** la necessità di obbligare i proprietari ad assicurare la costante manutenzione dei terreni in stato di abbandono e delle aree libere in stato di degrado al fine di risolvere le anzidette problematiche igienico-sanitarie, ed assicurare condizioni di decoro all'intero territorio comunale;

**Richiamato** il Regolamento Comunale per la Pulizia Urbana e il Decoro Ambientale approvato con deliberazione di C.C. n. 13 del 12/05/2003, in particolare l'art. 3 comma 1 che testualmente recita: "i terreni privati devono essere tenuti costantemente puliti e sottoposti a regolare manutenzione, ovvero sfalcio di qualsiasi pianta ed erba infestante, in maniera tale da evitare inconvenienti di carattere igienico sanitario, a garanzia dell'igiene dell'ambiente e della salute delle persone";

**Ritenuto** di dover porre rimedio alle problematiche segnalate;

**Visto** il D.Lgvo 267/2000;

**ORDINA**

**1)** Ai proprietari e/o agli affittuari dei terreni e delle aree libere ubicate nel territorio comunale di non lasciare in deposito sugli stessi terreni materiale di qualsiasi natura, tale da offrire rifugio ad animali che siano potenziali veicoli di malattie o comunque di inconvenienti igienico – sanitari.

**2)** Ai proprietari e/o agli affittuari dei terreni e delle aree libere ubicate nel territorio comunale di tenere le aree in questione sgombre da sterpaglie, cespugli, rovi, ramaglie, erbe, da immondizie e da rifiuti in genere, mantenendo le aree di loro proprietà pulite ed in perfetto ordine attraverso tagli periodici della vegetazione, al fine di evitare gli inconvenienti sopra segnalati;

## RENDE NOTO

- Che l'osservanza delle disposizioni contenute nella presente ordinanza deve essere continua, in forza della natura precettiva delle norme del Regolamento comunale sopra indicato;
- Che il Servizio di Polizia Locale e il Servizio Ecologia sono incaricati di controllare la corretta osservanza del presente provvedimento e di applicare, in caso di riscontrate violazioni, le sanzioni amministrative pecuniarie ( da €. 25,00 a €. 500,00 ) previste dall'art. 7 bis del D.Lgs. n.267/2000 introdotto dalla Legge 3 del 16/01/2003 per le violazioni delle disposizioni dei Regolamenti Comunali;
- Che, in caso d'inadempienza, verranno eseguiti d'ufficio i necessari interventi, con rivalsa delle spese sostenute a carico dell/i contravventore/i;
- Che la presente ordinanza sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, e che ne verrà data ampia diffusione tramite i mezzi di comunicazione locale;
- Che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. della ~~Toscana~~ <sup>LOMBARDIA</sup> (\*) entro 60 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio.

Copia della presente ordinanza verrà inviata al Servizio di Polizia Locale ed al Servizio Ecologia.

Dalla Residenza Municipale 3 giugno 2019

IL SINDACO  
Sig.ra Daniela Rossi



(\*) SI CONVALIDA LA CORREZIONE CON LA PAROLA "LOMBARDIA"  
SAN VITTORE OLONA, 05/06/2019

IL SINDACO  
DANIELA ROSSI.



Servizio Ecologia  
Pratica trattata da:  
arch. Gianclaudio Sparacino  
tel. 0331.488.943

20028 San Vittore Olona (MI)  
via Europa, 23  
tel. 0331.488.940  
fax 0331.488.937

[g.sparacino@sanvittoreolona.org](mailto:g.sparacino@sanvittoreolona.org)  
[www.sanvittoreolona.org](http://www.sanvittoreolona.org)